

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Beijing Enterprises Urban Resources Group Limited

北控城市資源集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3718)

截至2020年6月30日止六個月之 中期業績公告

摘要

- 本集團錄得收入15.460億港元，相較於去年同期收入12.871億港元，上升20.1%。
- 截至2020年6月30日止六個月，本公司股東應佔持續經營業務期內溢利為2.178億港元，相較於去年同期1.269億港元，上升約71.6%。
- 截至2020年6月30日止六個月，就來自持續經營業務之溢利的每股基本及攤薄盈利為6.17港仙(截至2019年6月30日止六個月：4.70港仙)。
- 截至2020年6月30日止六個月，本集團環境衛生服務的收入為12.661億港元，相較於去年同期9.066億港元，上升約39.6%。
- 截至2020年6月30日止六個月，本集團環境衛生服務項目的毛利率(不計及增值稅減免及其他減免)上升至26.3%，去年同期則為24.1%。
- 截至2020年6月30日止六個月，經營活動所得現金流量淨額為約3.787億港元(截至2019年6月30日止六個月：2.013億港元)。
- 於2020年6月30日，本集團的現金及現金等價物為約13.873億港元。

北控城市資源集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2020年6月30日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績及現金流量，以及本集團於2020年6月30日之未經審核中期簡明綜合財務狀況表，連同2019年相應期間之比較數字如下：

簡明綜合損益表

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
持續經營業務			
收入	3	1,546,002	1,287,074
銷售成本		(1,038,058)	(917,372)
毛利		507,944	369,702
其他收入及收益淨額	3	29,304	30,312
行政開支		(138,132)	(140,735)
銷售及分銷開支		(6,222)	(4,355)
其他開支		(5,890)	(5,320)
融資成本	5	(36,177)	(33,494)
分佔合營公司溢利／(虧損)		2,326	(698)
來自持續經營業務的除稅前溢利		353,153	215,412
所得稅開支	6	(82,142)	(48,806)
來自持續經營業務的期內溢利		271,011	166,606
應佔：			
母公司擁有人		217,816	126,947
非控股權益		53,195	39,659
		271,011	166,606

簡明綜合損益表(續)

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
已終止經營業務			
來自己終止經營業務的期內虧損	7	<u>-</u>	<u>(12,260)</u>
期內溢利		<u>271,011</u>	<u>154,346</u>
應佔：			
母公司擁有人		217,816	120,694
非控股權益		<u>53,195</u>	<u>33,652</u>
		<u>271,011</u>	<u>154,346</u>
本公司股東應佔每股盈利	8		
基本及攤薄(港仙)			
— 期內溢利		6.17港仙	4.47港仙
— 來自持續經營業務之溢利		<u>6.17港仙</u>	<u>4.70港仙</u>

簡明綜合全面收益表

截至2020年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
期內溢利	271,011	154,346
隨後期間可能重新分類至損益的 其他全面虧損：		
匯兌差額：		
—換算海外業務的匯兌差額	(68,772)	(5,395)
—期內就已出售海外業務進行 重新分類調整	—	(38)
期內全面收益總額	<u>202,239</u>	<u>148,913</u>
應佔：		
母公司擁有人	155,034	110,387
非控股權益	<u>47,205</u>	<u>38,526</u>
	<u>202,239</u>	<u>148,913</u>

簡明綜合財務狀況表

2020年6月30日

	附註	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		2,010,091	1,748,584
使用權資產		405,603	334,519
商譽		273,716	279,586
經營特許權		109,035	114,006
其他無形資產		2,132	2,490
預付款項、按金及其他應收款項		73,611	115,379
於合營公司的投資		33,738	32,144
貿易應收款項	10	65,578	24,663
合約資產		5,282	42,388
遞延稅項資產		9,986	6,700
		<hr/>	<hr/>
非流動資產總值		2,988,772	2,700,459
流動資產			
存貨		67,834	44,733
貿易應收款項及應收票據	10	829,427	775,332
應收環境停用費	11	248,504	219,460
合約資產		4,108	3,513
其他可收回稅項		112,242	66,693
預付款項、按金及其他應收款項		59,824	84,606
應收關連公司款項		9,404	3,233
應收非控股股東款項		17,736	22,679
已抵押存款		14,275	14,596
現金及現金等價物		1,387,268	1,051,896
		<hr/>	<hr/>
流動資產總值		2,750,622	2,286,741
		<hr/>	<hr/>
資產總值		5,739,394	4,987,200

簡明綜合財務狀況表(續)

2020年6月30日

	附註	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	12	194,976	160,529
其他應付款項及應計費用		864,376	825,663
其他應付稅項		2,464	22,623
應付所得稅		64,536	42,948
應付關連公司款項		1,941	1,876
計息銀行及其他借貸	13	569,602	563,950
流動負債總額		<u>1,697,895</u>	<u>1,617,589</u>
流動資產淨值		<u>1,052,727</u>	<u>669,152</u>
資產總值減流動負債		<u>4,041,499</u>	<u>3,369,611</u>
非流動負債			
遞延收入		167,909	147,712
其他應付款項及應計費用		121,887	116,526
遞延稅項負債		22,081	16,829
計息銀行及其他借貸	13	681,625	825,831
大修撥備		5,162	5,155
非流動負債總額		<u>998,664</u>	<u>1,112,053</u>
資產淨值		<u>3,042,835</u>	<u>2,257,558</u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	14	360,000	270,000
儲備		2,195,261	1,543,820
		2,555,261	1,813,820
非控股權益		<u>487,574</u>	<u>443,738</u>
權益總額		<u>3,042,835</u>	<u>2,257,558</u>

簡明綜合現金流量表

截至2020年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
經營活動所得現金流量淨額	378,685	201,273
投資活動所得／(所用)現金流量淨額	(444,271)	24,007
融資活動所得／(所用)現金流量淨額	<u>428,994</u>	<u>(80,104)</u>
現金及現金等價物增加淨額	363,408	145,176
期初現金及現金等價物	1,051,896	677,249
匯率變動影響淨額	<u>(28,036)</u>	<u>6,124</u>
期末現金及現金等價物	<u>1,387,268</u>	<u>828,549</u>

附註

1.1 公司資料

本公司為於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

於2020年1月，本公司完成全球發售，及其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市，而本公司股份於2020年1月15日開始於聯交所買賣。

本公司為投資控股公司。期內，本集團主要參與以下活動：

- 提供環境衛生服務
- 提供危險廢物處理服務
- 提供廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品

1.2 編製基準

本集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務資料乃根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16的適用披露規定編製。有關財務資料未經審核但已獲本公司的審核委員會審閱。

未經審核中期簡明綜合財務資料並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，並應與本集團截至2019年12月31日止年度的年度財務報表一併閱讀。

於編製未經審核中期簡明綜合財務資料時採用的會計政策及編製基準與本集團截至2019年12月31日止年度的年度財務報表所採用者一致，並已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋），惟下文附註1.3所披露採納的新訂及經修訂香港財務報告準則除外。

1.3 會計政策及披露變動

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至2019年12月31日止年度的年度綜合財務報表所應用者一致，惟就本期間的財務資料首次採納下列經修訂香港財務報告準則除外。

香港財務報告準則第3號之修訂	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂	利率基準改革
香港財務報告準則第16號之修訂	COVID-19相關租金寬免(提早採納)
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂	重大的定義

經修訂香港財務報告準則的性質及影響載列如下：

- (a) 香港財務報告準則第3號之修訂對業務定義作出澄清，並提供更多指引。該等修訂說明，對於被視為業務的一系列綜合活動和資產，其必須包括最少一項對共同創造產出能力有顯著貢獻的投入及實質程序。業務可以不包括創造產出所需之所有投入和過程而存在。該等修訂取消了對市場參與者是否有能力收購業務並繼續創造產出的評估。相反，重點在於獲得的投入和實質性過程是否共同對創造產出能力有顯著貢獻。該等修訂亦縮窄了產出的定義，重點關注向客戶提供的商品或服務、投資收入或源自普通活動的其他收入。此外，修訂提供了指引，以評估所收購的流程是否具重要性，並引入可選的公平值集中測試，以便簡化評估所獲得的一系列活動和資產是否不是業務。本集團已提前應用該等修訂於2020年1月1日或之後發生的交易或其他事件。該等修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。
- (b) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號之修訂旨在解決銀行同業拆息改革對財務申報的影響。該等修訂提供可在替換現有利率基準前的不確定期限內繼續進行對沖會計處理的暫時性補救措施。此外，該等修訂規定公司須向投資者提供有關直接受該等不確定因素影響的對沖關係的額外資料。由於本集團並無任何利率對沖關係，該等修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。

- (c) 香港財務報告準則第16號之修訂為承租人提供一個實際可行的權宜方法以選擇就新COVID-19疫情的直接後果產生的租金寬免不應用租賃修改會計處理。該實際可行權宜方法僅適用於COVID-19疫情直接後果產生的租金寬免，且僅當(i)租賃付款的變動使租賃代價有所修改，而經修改的代價與緊接變動前租賃代價大致相同，或少於緊接變動前租賃代價；(ii)租賃付款的任何減幅僅影響原到期日為2021年6月30日或之前的付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質變動。該等修訂於2020年6月1日或之後開始的年度期間追溯有效，允許提早應用。該等修訂並未對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。
- (d) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號之修訂為重大一詞提供了新定義。根據新定義，倘可合理預期漏報、錯報或掩蓋個別資料將可影響使用財務報表作一般目的的主要使用者基於相關財務報表作出的決定，則該資料為重大。修訂指明，重大性取決於資料的性質及牽涉範圍。該等修訂並未對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何影響。

2. 經營分部資料

就管理而言，本集團基於產品及服務劃分業務單位，並擁有如下三個可呈報經營分部：

- (a) 提供城市清潔及公共衛生服務的環境衛生服務分部；
- (b) 提供危險廢物處理服務的危險廢物處理分部；及
- (c) 主要包括廢棄電器及電子產品處理服務及銷售拆解產品的「其他」分部。

管理層單獨監察本集團的經營分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決策。分部表現乃根據可呈報分部溢利評估，為源自持續經營業務的經調整期內母公司擁有人應佔溢利的計量。源自持續經營業務的經調整期內母公司擁有人應佔溢利之計量乃與本集團來自持續經營業務的期內母公司擁有人應佔溢利之計量一致，惟計量時並不包括企業及其他未分配收入及開支。

	環境衛生服務		危險廢物處理		其他		總計	
	截至6月30日止六個月 2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)	截至6月30日止六個月 2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)	截至6月30日止六個月 2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)	截至6月30日止六個月 2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
分部收入(附註3)	1,266,068	906,640	193,423	277,213	86,511	103,221	1,546,002	1,287,074
銷售成本	(862,885)	(688,230)	(116,442)	(155,291)	(58,731)	(73,851)	(1,038,058)	(917,372)
毛利	<u>403,183</u>	<u>218,410</u>	<u>76,981</u>	<u>121,922</u>	<u>27,780</u>	<u>29,370</u>	<u>507,944</u>	<u>369,702</u>
分部業績	<u>321,845</u>	<u>133,991</u>	<u>53,336</u>	<u>96,737</u>	<u>22,650</u>	<u>19,614</u>	<u>397,831</u>	<u>250,342</u>
企業及其他未分配收入及開支淨額：								
– 利息收入							29	854
– 其他企業收益							29	4,841
– 融資成本							(10,207)	(11,207)
– 企業及其他未分配開支							(34,529)	(29,418)
							<u>(44,678)</u>	<u>(34,930)</u>
來自持續經營業務的除稅前溢利							353,153	215,412
所得稅開支							(82,142)	(48,806)
來自持續經營業務期內溢利							<u>271,011</u>	<u>166,606</u>
來自持續經營業務的期間分部溢利	251,045	99,717	44,088	84,183	20,556	17,636	315,689	201,536
非控股權益	(39,894)	(13,565)	(4,777)	(19,054)	(8,524)	(7,040)	(53,195)	(39,659)
母公司擁有人	<u>211,151</u>	<u>86,152</u>	<u>39,311</u>	<u>65,129</u>	<u>12,032</u>	<u>10,596</u>	<u>262,494</u>	<u>161,877</u>
企業及其他未分配收入及開支淨額							(44,678)	(34,930)
							<u>217,816</u>	<u>126,947</u>
其他分部資料：								
分佔合營公司溢利/(虧損)	-	-	2,326	(698)	-	-	2,326	(698)
於損益表確認的減值虧損/ (撥回減值虧損)淨額	-	(360)	(1,086)	99	64	-	(1,022)	(261)
折舊及攤銷	96,426	54,982	32,569	42,850	3,441	4,038	132,436	101,870
於合營公司的投資	-	-	33,738	32,144	-	-	33,738	32,144
資本支出*	<u>352,051</u>	<u>259,643</u>	<u>161,050</u>	<u>161,668</u>	<u>762</u>	<u>3,393</u>	<u>513,863</u>	<u>424,704</u>

* 資本支出包括添置物業、廠房及設備、使用權資產、經營特許權及其他無形資產。

地區資料

(a) 期內，本集團外部客戶貢獻的來自持續經營業務的全部收入產生自本集團在中國的業務運營。

(b) 期內，本集團來自持續經營業務的非流動資產逾90%產生在中國的業務運營。

有關主要客戶的資料

截至2020年及2019年6月30日止六個月，概無來自與單一外部客戶進行佔本集團總收入超過10%的交易之收入。

3. 收入、其他收入及收益淨額

有關收入、其他收入及收益淨額的分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
合約客戶收入		
環境衛生服務業務		
—環境衛生服務	1,256,574	906,640
—施工服務	9,494	—
	<u>1,266,068</u>	<u>906,640</u>
危險廢物處理業務		
—危險廢物處理服務	114,471	131,483
—銷售精細化工及其他產品	78,952	145,730
	<u>193,423</u>	<u>277,213</u>
銷售拆解產品	<u>35,302</u>	<u>51,694</u>
	<u>1,494,793</u>	<u>1,235,547</u>
其他來源的收入		
環境停用費收入	<u>51,209</u>	<u>51,527</u>
	<u>1,546,002</u>	<u>1,287,074</u>
其他收入及收益淨額		
利息收入	8,274	6,033
匯兌差額淨額	2,242	71
政府補貼	7,348	3,060
增值稅退稅	6,729	11,534
已提供的顧問服務	857	5,907
出售附屬公司收益	—	2,841
其他	3,854	866
	<u>29,304</u>	<u>30,312</u>

4. 來自持續經營業務的除稅前溢利

本集團來自持續經營業務的除稅前溢利乃在扣除／(計入)以下後達致：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
已售存貨成本	113,319	153,282
已提供服務成本	919,375	761,496
物業、廠房及設備折舊	109,709	85,499
使用權資產折舊	17,056	13,592
無形資產攤銷	307	185
經營特許權攤銷*	5,364	2,594
撥回貿易應收款項減值虧損淨額	(1,022)	(261)
存貨撇減至可變現淨值	2,285	3,263
出售物業、廠房及設備項目之收益	(29)	(540)
僱員福利開支(不包括董事及主要行政人員薪酬)：		
薪資及實物福利	549,178	465,369
退休金計劃供款	43,646	86,507
	<u>592,824</u>	<u>551,876</u>

* 計入簡明綜合損益表「銷售成本」。

5. 融資成本

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
銀行借貸利息	30,593	28,914
其他貸款利息	2,278	3,792
租賃負債利息	4,242	3,618
	<u>37,113</u>	<u>36,324</u>
銀行及其他借貸的總利息	37,113	36,324
由於時間流逝而產生的大修撥備貼現金額增加	121	120
	<u>37,234</u>	<u>36,444</u>
融資成本總額	37,234	36,444
減：已資本化之利息	(1,057)	(2,950)
	<u>36,177</u>	<u>33,494</u>

6. 所得稅

截至2020年6月30日止六個月期內，本集團並未就香港利得稅作出撥備，原因為其於期內並未在香港產生任何應課稅溢利(截至2019年6月30日止六個月：無)。

於中國內地之業務之所得稅撥備已根據現行法例、詮釋及有關慣例就期內估計應課稅溢利按適用稅率計算。根據中國內地有關稅務規則及法規，本公司之若干附屬公司因(1)從事環境保護、能源及水利業務；及/或(2)彼等具有根據中國內地國務院頒佈之《國務院關於實施西部大開發若干政策措施的通知》(國發[2000]33號)合資格於規定之期限內享有15%優惠企業所得稅稅率之中國內地西部地區業務而獲得所得稅豁免及減免。

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
即期—中國內地期內支出	81,747	48,988
遞延	395	(182)
持續經營業務的期內稅項支出總額	<u>82,142</u>	<u>48,806</u>
一項已終止經營業務的期內稅項支出總額	<u>—</u>	<u>—</u>
	<u>82,142</u>	<u>48,806</u>

7. 已終止經營業務

根據本集團、北控濱南(重慶)城市綜合服務股份有限公司(「濱南集團」)與濱南集團非控股股東於2019年8月30日訂立的股權轉讓協議，本集團同意向非控股股東出售其於濱南集團的51%股權，現金代價為約人民幣7,530萬元。出售於2019年10月21日完成。因此，簡明綜合損益表及簡明綜合現金流量表已就整個有關期間貫徹呈列已終止經營業務，以與截至2019年6月30日止六個月之呈列一致。

濱南集團截至2019年6月30日止六個月的業績呈列如下：

	截至 2019年 6月30日止 六個月 千港元 (經審核)
收入	188,209
銷售成本	(169,494)
其他收入及收益	465
行政開支	(27,897)
其他開支	(248)
融資成本	<u>(3,295)</u>
一項已終止經營業務的期內虧損	<u>(12,260)</u>

8. 本公司股東應佔每股盈利

每股基本盈利的計算乃基於截至2020年6月30日止六個月期間本公司股東應佔溢利、本公司股東應佔持續經營業務所得溢利及截至2020年6月30日止六個月已發行普通股加權平均數3,530,769,231股(截至2019年6月30日止六個月使用的普通股加權平均數為2,700,000,000股，並假設本公司新股份發行(附註14)已於2019年1月1日完成)。

截至2020年及2019年6月30日止六個月內，本集團並無已發行潛在攤薄普通股。

每股股份基本及攤薄盈利金額乃基於以下項目計算：

盈利	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核) (經重列)
(i) 期內溢利：		
本公司股東應佔期內溢利 (用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>217,816</u>	<u>120,694</u>
(ii) 來自持續經營業務的期內溢利：		
本公司股東應佔持續經營業務所得期內溢利 (用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>217,816</u>	<u>126,947</u>
普通股數目		
普通股加權平均數(用以計算每股基本及攤薄盈利)	<u>3,530,769,231</u>	<u>2,700,000,000</u>

9. 股息

截至2020年6月30日止六個月，本公司並無派付或建議派付股息，而自報告期末直至本公告日期，本公司亦無建議派付任何股息(截至2019年6月30日止六個月：零)。

10. 貿易應收款項及應收票據

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
貿易應收款項	895,050	802,140
減：減值	<u>(1,474)</u>	<u>(2,541)</u>
	<u>893,576</u>	<u>799,599</u>
應收票據	<u>1,429</u>	<u>396</u>
	<u>895,005</u>	<u>799,995</u>
分類為流動資產的部分	<u>(829,427)</u>	<u>(775,332)</u>
非流動部分	<u>65,578</u>	<u>24,663</u>

除新客戶一般須預先支付外，本集團與客戶的貿易條款以賒賬為主。信貸期一般為一個月，主要客戶可延長至最多三個月。各客戶信貸限額上限各不同。本集團對未支付的應收款項維持嚴格監控，且設有信貸監控部門，以盡量減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於上述及本集團貿易應收款項乃與大量分散客戶有關，概無重大信貸集中風險。本集團並無就貿易應收款項結餘持有任何抵押品或作出其他信貸增級安排。貿易應收款項不計息。

下表載列於報告期末貿易應收款項基於發票日期或收入確認日期(於彼等尚未開具發票時)及扣除虧損撥備作出的賬齡分析：

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
一個月內	311,588	343,293
一至兩個月	167,630	117,803
兩至三個月	115,259	65,349
三個月以上	<u>233,521</u>	<u>248,491</u>
	<u>827,998</u>	<u>774,936</u>
未開發票	<u>65,578</u>	<u>24,663</u>
	<u>893,576</u>	<u>799,599</u>

11. 應收環境停用費

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
應收環境停用費	<u>248,504</u>	<u>219,460</u>

該結餘指就廢棄電器及電子產品處理服務應收中華人民共和國中央政府的政府補貼。本集團每週於政府網上系統提交拆解數量及產品。視乎各省慣例，中央政府將委任獨立核數師每季度或每半年進行實地審核，以核實拆解實體於網上系統提交的詳情。審核報告將由獨立核數師發出並向中央政府呈交數量確認結果。視乎處理核數師報告的內部程序，中央政府將於其網站就拆解電器數量刊發網上確認通知，且環境停用費將於網上公佈刊發後向有關實體支付。由提供廢棄電器及電子產品處理服務直至收取中央政府現金的整個確認過程介乎三至四年。

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

12. 貿易應付款項及應付票據

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
貿易應付款項	162,009	126,821
應付票據	<u>32,967</u>	<u>33,708</u>
	<u>194,976</u>	<u>160,529</u>

於報告期末，貿易應付款項基於發票日期的賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
一個月內	110,644	89,516
一至兩個月	4,347	3,899
兩至三個月	15,853	3,738
三個月以上	<u>31,165</u>	<u>29,668</u>
	<u>162,009</u>	<u>126,821</u>

貿易應付款項為免息，通常須於30至90天內結算。

13. 計息銀行及其他借貸

	2020年 6月30日 千港元 (未經審核)	2019年 12月31日 千港元 (經審核)
有抵押銀行貸款	823,686	741,962
無抵押銀行貸款	371,587	587,452
有抵押其他貸款	45,510	54,517
無抵押其他貸款	<u>10,444</u>	<u>5,850</u>
銀行及其他借貸總額	1,251,227	1,389,781
分類為流動負債的部分	<u>(569,602)</u>	<u>(563,950)</u>
非流動部分	<u>681,625</u>	<u>825,831</u>

14. 股本

	附註	每股面值 0.1港元的 普通股數目	普通股面值 千港元
法定：			
於2019年3月26日(註冊成立日期)、 2019年12月31日及2020年6月30日	(i)	<u>30,000,000,000</u>	<u>3,000,000</u>
已發行及繳足：			
於2019年3月26日(註冊成立日期)、 2019年12月31日	(ii)	2,700,000,000	270,000
根據股份發售發行新股份	(iii)	<u>900,000,000</u>	<u>90,000</u>
於2020年6月30日		<u>3,600,000,000</u>	<u>360,000</u>

附註：

- (i) 本公司於2019年3月26日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，法定股本為3,000,000,000港元，分為30,000,000,000股每股面值0.10港元的股份。
- (ii) 於其註冊成立日期，本公司按面值向初始認購人配發及發行一股股份以換取現金，其後該認購人於同日將股份轉讓予北控水務集團有限公司。

於2019年3月26日，本公司向本集團當時的最終控股公司萬光控股有限公司(「萬光」)的當時股東配發及發行13,499,999,999股每股面值0.10港元的未繳股款普通股。

於2019年3月26日，本公司自萬光相關股東收購其全部已發行股份，作為收購代價，於2019年3月26日，當時股東各自持有的本公司13,500,000,000股股份已全部入賬列為繳足。

根據日期為2019年4月15日的股東決議案及日期為2019年4月15日的董事決議案，當時股東退回合共10,800,000,000股股份，該等股份隨後註銷。於股份退回完成後，本公司已發行股本變為270,000,000港元，即2,700,000,000股每股面值0.1港元的股份及各當時股東所持股權百分比仍然相同。

- (iii) 就有關本公司股份於聯交所主板上市(「股份發售」)，每股0.1港元的900,000,000股新普通股已按每股0.69港元的價格發行，總現金代價(未扣除開支)為621,000,000港元。本公司股份於2020年1月15日開始於聯交所買賣。

15. 比較金額

如簡明綜合財務資料附註7進一步說明，比較簡明綜合損益及其他全面收益表已重新呈列，猶如於先前期間已終止經營業務已於比較期初終止。

管理層討論及分析

財務摘要

有關本集團截至2020年及2019年6月30日止六個月按業務分部劃分的財務業績分析的詳情載列如下：

	收入			毛利率			本公司股東應佔 持續經營業務之溢利		
	2020年 千港元	2019年 千港元 (經重列)	變動 %	2020年 %	2019年 % (經重列)	變動 %	2020年 千港元	2019年 千港元 (經重列)	變動 %
環境衛生服務	1,266,068	906,640	39.6%	31.8%	24.1%	7.7%	211,151	86,152	145.1%
危險廢物處理業務									
—無害化處置項目	113,355	155,176	(27.0)%	46.2%	51.9%	(5.7)%	22,190	32,571	(31.9)%
—回收循環利用項目	80,068	122,037	(34.4)%	30.8%	33.9%	(3.1)%	17,121	32,558	(47.4)%
小計	193,423	277,213	(30.2)%	39.8%	44.0%	(4.2)%	39,311	65,129	(39.6)%
其他	86,511	103,221	(16.2)%	32.1%	28.5%	3.6%	12,032	10,596	13.6%
營運業績	<u>1,546,002</u>	<u>1,287,074</u>	20.1%	32.9%	28.7%	4.2%	<u>262,494</u>	<u>161,877</u>	62.2%
企業及其他未分配收入及 開支淨額							<u>(44,678)</u>	<u>(34,930)</u>	27.9%
總計							<u>217,816</u>	<u>126,947</u>	71.6%

業務回顧

本集團主要從事環境衛生服務、危險廢物處理業務及廢棄電器及電子產品處理業務。

環境衛生服務

環境衛生服務指與環境衛生維護及管理有關的服務，例如道路清潔、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公共廁所管理及其他服務。一般而言，本集團利用現有公共設施(包括垃圾轉運站及公廁)提供綜合環境衛生服務。環境衛生服務主要涵蓋綜合道路清潔、垃圾分類、垃圾收運、垃圾轉運站管理、公廁管理、糞便收運、綠道養護、河道保潔服務及物業管理服務。

根據弗若斯特沙利文(一間全球市場研究顧問公司)編製的報告，中國環境衛生服務市場的規模由2014年的人民幣1,389億元增加至2019年的人民幣2,999億元，並預期於2024年進一步增加至人民幣5,591億元。

與環境衛生服務行業的慣例一致，相關市場分類為兩個界別，即政府機構界別及企業界別。於2014年，企業界別佔市場總額的11.6%。於2019年，企業界別份額佔市場總額的百分比為47.3%，預期於2024年進一步增至74.9%。

於2020年6月30日，本集團擁有107個環境衛生服務項目。其於截至2020年6月30日止六個月期內變動如下：

項目數目

於2020年1月1日	97
新增	13
終止／不再營運	(3)
於2020年6月30日	107

本集團根據下列模式運營其環境衛生服務項目：

運營模式	項目數量
運營及維護(「 運維 」)	97
政府與社會資本合作(「 PPP 」)	
• 建設－轉讓－經營	7
• 移交－經營－移交	3
	<hr/>
總計	107
	<hr/>

根據運維模式，本集團作為第三方專業市政運營商為其客戶進行運維，其客戶即地方政府，通常將已完工或接近完工的市政項目外判予本集團。根據PPP模式，本集團與地方政府訂立經營特許權安排，以監管本集團利用該等資產提供服務的範圍及價格，並載列在安排期限結束時處理該等資產的任何重大剩餘權益的方法。

截至2020年6月30日止六個月，本集團通過公開招標中標合計13個環境衛生服務項目，合約總值及估計年度收入分別為約人民幣80億元及人民幣7.242億元(分別相當於約89億港元及8.047億港元)。截至2020年6月30日止六個月期內，本集團就此13個項目錄得收入合共約1.518億港元。

於2020年6月30日，本集團總承包面積為約1.775億平方米(2019年12月31日：1.503億平方米)，環境衛生服務項目產生平均收入每平方米約6.2港元(截至2019年6月30日止六個月：每平方米5.5港元)。

危險廢物處理業務

在危險廢物處理業務中，本集團為工業公司及醫療機構處理及安全處置危險廢物，並向彼等收取廢物處理費。本集團的危險廢物處理業務主要涵蓋收集、運輸、貯存及處置醫療廢物及工業固體廢物等廢物。

根據弗若斯特沙利文(一間全球市場研究顧問公司)編製的報告，由2014年至2019年，中國危險廢物的處理量由930萬噸增加至3,480萬噸，複合年增長率(「複合年增長率」)為30.2%。處置主要用於並無其他合適處理方法的廢物。無害化處置旨在消除或盡量減少危險廢物可能對環境造成的負面影響。填埋及焚燒為固體危險廢物最常見的兩種處理方法。對於液體危險廢物，常見的處理方法包括物化及淨化。於處理前，危險廢物需要按其性質以若干預處理方法處理。常見的預處理方法包括物理-化學方法及凝固法或穩定法。

於2020年6月30日，本集團有七個在營危險廢物處理項目及一個試營危險廢物處理項目。截至2020年6月30日，從事無害化處置項目的處理設施的總設計處理能力為每年247,342噸(2019年12月31日：370,396噸)。同日，從事回收循環利用項目的處理設施的總設計處理能力為每年250,000噸(2019年12月31日：250,000噸)。截至2020年6月30日，本集團亦有四個在建項目及三個計劃未來建設項目。

其他業務

我們的其他業務指廢棄電器及電子產品處理業務。截至2020年6月30日，本集團有兩個產生收入的廢棄電器及電子產品處理項目。

本集團主要從當地廢棄電器及電子產品回收站採購廢棄電器及電子產品。拆解的設備類別包括電腦、冰箱、電視機、洗衣機及空調。

截至2020年6月30日止六個月，我們的廢棄電器及電子產品處理業務的收入為約8,650萬港元(截至2019年6月30日止六個月：1.032億港元)，佔總收入約5.6%(截至2019年6月30日止六個月：8.0%)。

財務表現

收入及毛利率

截至2020年6月30日止六個月，本集團來自持續經營業務的總收入增加至15.460億港元(截至2019年6月30日止六個月：12.871億港元)，主要由於本集團環境衛生服務項目的收入增加。

環境衛生服務

截至2020年6月30日止六個月，本集團就其環境衛生服務項目錄得總收入12.661億港元(截至2019年6月30日止六個月：9.066億港元)。於2020年6月30日，本集團共有107個環境衛生服務項目(2019年6月30日：80個)。

本集團環境衛生服務項目的毛利率由截至2019年6月30日止六個月的24.1%大幅增至截至2020年6月30日止六個月的31.8%，乃主要由於：

- (i) 中華人民共和國(「中國」)地方政府因COVID-19疫情而授予的增值稅相關減免(「增值稅減免」)增加約6,380萬港元(未計及企業所得稅及各項目的非控股權益的影響)，令確認的收入增加；
- (ii) 中國地方政府因COVID-19疫情而授予本集團的社會福利及保障供款及其他減免(「其他減免」)增加約2,370萬港元(未計及企業所得稅及各項目的非控股權益的影響)，令銷售成本減少；及
- (iii) 除上述(i)及(ii)減免的影響，本集團的環境衛生服務項目的毛利率由截至2019年6月30日止六個月約24.1%增至截至2020年6月30日止六個月約26.3%。

下表載列截至2020年6月30日止六個月增值稅減免及其他減免對本集團環境衛生服務項目的收入及毛利率的財務影響：

環境衛生服務	截至6月30日止六個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
收入	1,266,068	906,640
減：增值稅減免	(63,793)	—
不計及增值稅減免的收入	<u>1,202,275</u>	<u>906,640</u>
銷售成本	862,885	688,230
加：其他減免	23,657	—
不計及其他減免的銷售成本	<u>886,542</u>	<u>688,230</u>
不計及增值稅減免及其他減免的毛利	315,733	218,410
不計及增值稅減免及其他減免的毛利率	<u>26.3%</u>	<u>24.1%</u>

危險廢物處理服務

截至2020年6月30日止六個月期內，本集團就其危險廢物處理服務項目錄得總收入1.934億港元(截至2019年6月30日止六個月：2.772億港元)。由於2020年初COVID-19疫情爆發，本集團的危險廢物處理服務項目的客戶的業務受嚴重影響，從而導致本集團收入減少。

本集團危險廢物處理服務項目的整體毛利率由截至2019年6月30日止六個月的44.0%下降至截至2020年6月30日止六個月的39.8%，主要由於平均售價下降所致。

下表載列本集團危險廢物處理服務項目的銷售價格分析：

	無害化處置項目			回收循環利用項目			總計		
	截至		變動	截至		變動	截至		變動
	6月30日止六個月 2020年	2019年		6月30日止六個月 2020年	2019年		6月30日止六個月 2020年	2019年	
收入(千港元)	113,355	155,176	(27.0)%	80,068	122,037	(34.4)%	193,423	277,213	(30.2)%
減：已出售附屬公司	-	(37,027)	不適用	-	-	-	-	(37,027)	不適用
	113,355	118,149*	(4.1)%	80,068	122,037	(34.4)%	193,423	240,186*	(19.5)%
實際處理量/銷售量(噸)	39,175	32,054	22.2%	28,458	36,944	(23.0)%	67,633	68,998	(2.0)%
平均銷售價格(港元)	2,894	3,686	(21.5)%	2,814	3,303	(14.8)%	2,860	3,481	(17.8)%

* 不包括出售附屬公司所產生的收入約3,700萬港元，其用作分析用途。

本集團的無害化處置項目的實際處理能力由截至2019年6月30日止六個月的32,054噸增加至截至2020年6月30日止六個月的39,175噸，而平均銷售價格自截至2019年6月30日止六個月的每噸3,686港元下降至截至2020年6月30日止六個月的每噸2,894港元。

本集團的回收循環利用項目銷售量由截至2019年6月30日止六個月的36,944噸下降至截至2020年6月30日止六個月的28,458噸，而回收循環利用項目的平均銷售價格則由截至2019年6月30日止六個月的每噸3,303港元下降至截至2020年6月30日止六個月的每噸2,814港元，乃主要由於期間甲醇的市價下跌。

行政開支

截至2020年6月30日止六個月，行政開支減少至1.381億港元，2019年同期則為1.407億港元。減少主要由於截至2020年6月30日止六個月，地方政府授出與社會福利及保障供款有關的若干減免確認為行政開支，金額為580萬港元。

融資成本

融資成本主要為銀行及其他借貸之利息3,620萬港元(截至2019年6月30日止六個月：3,350萬港元)。融資成本增加主要由於截至2020年6月30日止六個月的銀行及其他借貸增加所致。

所得稅開支

所得稅開支由截至2019年6月30日止六個月的4,880萬港元增加至截至2020年6月30日止六個月的8,210萬港元，乃主要由於本集團環境衛生服務項目的營運應稅溢利增加。

已終止經營業務

本集團於2019年10月出售其於濱南集團的51%股權。有關進一步詳情，請參閱本公告簡明綜合財務資料附註7。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備包括樓宇、廠房及機器、傢具、裝置及設備、汽車及在建工程。截至2020年6月30日止六個月期內，物業、廠房及設備的增加主要由於(i)就環境衛生服務項目購買金額為2.641億港元的汽車；(ii)危險廢物處理業務的在建工程增加1.357億港元；及(iii)截至2020年6月30日止六個月已撥備折舊金額為1.097億港元。

使用權資產

使用權資產包括樓宇、汽車及預付土地租賃費用。使用權資產增加主要由於(i)添置樓宇5,120萬港元；(ii)添置預付土地租賃費用4,160萬港元；及(iii)攤銷1,710萬港元的淨影響。

商譽

商譽主要指於2018年或之前收購附屬公司所產生的商譽及其變動乃主要由於外匯換算產生外匯匯率差額所致。

經營特許權

經營特許權乃涉及本集團代表相關政府機構作為環境衛生服務供應商的安排。經營特許權因攤銷540萬港元而減少。

貿易應收款項及應收票據

貿易應收款項及應收票據增加，主要由於環境衛生服務的持續業務擴張。

下表載列本集團的貿易應收款項的週轉日數：

2020年6月30日 2019年12月31日

持續經營業務之貿易應收款項及應收票據

平均週轉日數(日)

100

92

應收環境停用費

應收環境停用費指就本集團的廢棄電器及電子產品處理服務項目應收中國中央政府的政府補貼。

合約資產

合約資產指與本集團環境衛生服務的PPP項目有關的施工服務。合約資產減少主要由於就所提供並已完成的若干施工服務確認合約資產為長期貿易應收款項。

預付款項、按金及其他應收款項

預付款項、按金及其他應收款項的減少乃主要由於(i)環境衛生服務項目客戶持有的保證金減少460萬港元；(ii)就危險廢物處理業務項目收購土地使用權的預付款項減少2,460萬港元；及(iii)收購物業、廠房及設備的預付款項減少2,200萬港元。

貿易應付款項及應付票據

貿易應付款項及應付票據主要指採購本集團危險廢物處理業務所用原材料及本集團機械車輛所用汽油及環境衛生服務所用其他消耗品而應付第三方的款項。增加主要由於環境衛生服務業務的持續業務擴張。

其他應付款項及應計費用

其他應付款項及應計費用主要指收購物業、廠房及設備的應付款項，以及本集團的開支及租賃負債之應計費用。增加主要由於期內收購物業、廠房及設備的應付款項增加。

計息銀行及其他借貸

銀行及其他借貸減少主要由於截至2020年6月30日止六個月期內償還銀行借貸。

流動資金及財務資源

本集團採取保守之庫務政策，並嚴格控制其現金及風險管理。本集團之現金及現金等價物主要以港元(「港元」)及人民幣(「人民幣」)計值。現金盈餘一般存放作為港元及人民幣短期存款。

於2020年6月30日，本集團之現金及現金等價物為約13.873億港元(2019年12月31日：約10.519億港元)。

本集團的銀行及其他借貸為12.512億港元(2019年12月31日：13.898億港元)。90%以上的銀行及其他借貸按浮動利率計息。

於2020年6月30日，本集團錄得手頭現金淨額，而淨負債比率(即銀行及其他借貸減現金及現金等價物除以總權益)於2019年12月31日為15.0%。

資本開支

截至2020年6月30日止六個月，本集團之資本開支總額為5.139億港元(截至2019年6月30日止六個月：4.247億港元)，其中已支付4.203億港元及9,360萬港元(截至2019年6月30日止六個月：2.706億港元及8,440萬港元)分別用作添置物業、廠房及設備以及使用權資產。此外，截至2019年6月30日止六個月，本集團分別就添置經營特許權及其他無形資產支付6,780萬港元及190萬港元。

未來展望

展望未來，COVID-19疫情持續爆發給中國經濟環境帶來不確定性。然而，由於中國快速採取控制COVID-19擴散的應急措施，於2020年下半年的營商環境預期將顯著改善。

就本集團環境衛生服務業務而言，由於中國的城市化水平及環境衛生服務的私有化程度不斷提高，本集團擬參與更多招標程序以獲取新項目，擴展至新市場，並尋求機會將服務擴展至若干相關業務領域，例如回收、分類、綠道養護及循環再用城市廢物。此外，本集團將戰略性地尋求位於本集團已建立相似項目的區域或鄰近區域的項目，以便本集團能夠充分利用其對當地的了解及業務優勢。

儘管本集團於2020年初幾個月的危險廢物處理服務業務受到COVID-19疫情爆發的不利影響，於2020年第二及第三季度業務出現改善趨勢。中國政府已採取有效控制措施，令經濟復甦，預計復甦趨勢將於2020年下半年持續。

上市所得款項用途

本公司股份自2020年1月15日(「上市日期」)於聯交所主板上市。股份發售所得款項淨額(經扣除上市開支)為約6.034億港元(「首次公開發售所得款項」)。首次公開發售所得款項擬按照本公司日期為2019年12月30日的招股章程(「招股章程」)所載擬定用途應用。直至2020年6月30日，首次公開發售所得款項的動用如下：

	所得款項 擬定用途 百萬港元	自上市日期 起直至2020年 6月30日實際 已動用金額 百萬港元	於2020年 6月30日 未動用金額 百萬港元
購買危險廢物處理項目的設備及設施	215.7	23.1	192.6
就危險廢物處置項目興建樓宇	90.0	90.0	-
就環境衛生服務購置汽車	97.9	97.9	-
償還銀行借貸	150.0	150.0	-
一般營運資金	49.8	12.5	37.3
總計	603.4	373.5	229.9

尚未動用的首次公開發售所得款項存入香港及中國的持牌銀行。

抵押本集團資產

本集團於2020年6月30日的有抵押銀行及其他借貸乃以下列各項抵押：

- (i) 於2020年6月30日及2019年12月31日，質押本集團於附屬公司的股本權益及一名非控股股東於一間附屬公司的股本權益；及
- (ii) 於2020年6月30日及2019年12月31日，質押若干本集團物業、廠房及設備、使用權資產及經營特許權。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，本集團並無押記任何本集團資產。

或然負債

截至報告期末，本集團並無任何重大或然負債(2019年12月31日：無)。

外匯風險

本公司大部分附屬公司於中國經營，且大部分交易以人民幣計值及結算。匯率波動將因編製本集團綜合賬目中的貨幣換算而影響本集團的資產淨值。倘人民幣兌港元出現升值/貶值，則本集團將錄得本集團資產淨值增加/減少。截至2020年6月30日止六個月，本集團並無採用衍生金融工具以對沖其外幣風險。

僱員及薪酬政策

於2020年6月30日，本集團聘用36,094名僱員(2019年6月30日：32,071名僱員)，截至2020年6月30日止六個月產生總員工成本約5.928億港元(截至2019年6月30日止六個月：約5.519億港元)。本集團的薪酬待遇一般參考市場條款及個人長處而制訂架構。薪金一般按年根據表現評核及其他相關因素而進行檢討。

重大投資、重大收購及出售附屬公司

本集團截至2020年6月30日止六個月概無任何重大投資、重大收購及出售附屬公司。

中期股息

董事會不建議就截至2020年6月30日止六個月派發任何中期股息(截至2019年6月30日止六個月：無)。

購買、出售或贖回本公司已上市證券

本公司或其任何附屬公司概無於上市日期至2020年6月30日購買、出售或贖回任何本公司已上市證券。

遵守企業管治守則

本公司注重維持高水平的企業管治，以實現可持續發展並提升企業表現。董事會及本公司管理層致力堅持企業管治原則，並採用符合法律及商業標準的良好企業管治常規，專注內部監控、風險管理、公平披露及對全體股東負責等領域，確保本公司所有業務的透明度及問責性。本公司相信有效的企業管治乃為提升股東價值及保障股東權益的關鍵因素。董事會認為，本公司於上市日期至2020年6月30日一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則載列的所有適用守則條文。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行本公司證券交易之操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認於上市日期至2020年6月30日均已遵守標準守則所載之規定標準。

審核委員會及審閱中期業績

本公司審核委員會(「審核委員會」)由三名獨立非執行董事(即胡德光先生(審核委員會主席)、柯家洋先生及杜歡政博士)組成。審核委員會主要負責審閱及監察本公司的財務申報程序、風險管理及內部監控。審核委員會已審閱本集團截至2020年6月30日止六個月期間的中期業績。審核委員會認為於編製相關業績時已採納適當的會計政策，並已遵守上市規則的適用規定，且已作出充分披露。

回顧期後影響本集團的重大事項

自2020年6月30日起直至本公告日期為止，概無影響本集團的其他重大事項。

刊發中期業績及中期報告

本中期業績公告將於本公司網站(www.beur.net.cn)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)刊發。載有上市規則規定所有資料之本公司截至2020年6月30日止六個月期間的中期報告將適時寄發予本公司股東，並於上述網站可供查閱。

致謝

董事會謹此向各股東及業務夥伴就一直以來的支持，以及向所有員工於報告期間的貢獻及努力，致以衷心謝意。

承董事會命
北控城市資源集團有限公司
執行董事兼行政總裁
趙克喜

香港，2020年8月27日

於本公告日期，本公司執行董事為趙克喜先生(行政總裁)、張海林先生及黃志萬先生；本公司非執行董事為周敏先生(主席)、李海楓先生及李力先生；及本公司獨立非執行董事為柯家洋先生、胡德光先生及杜歡政博士。